



MĚSTSKÝ ÚŘAD HRÁDEK NAD NISOU

Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Naše zn.: OSZP-1063/2020-VYE

Spis. zn.: OCHP 31/19

Hrádek nad Nisou | 7. 2. 2020

Vyřizuje: Bc. Eva Vyhlídková

Telefon: +420 482 411 470

E-mail: vyhlidkova@muhradek.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Hrádek nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

na základě žádosti Správy železniční dopravní cesty, s.r.o., IČO 00262854, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město (dále jen „žadatel“), zastoupený za základě plné moci společností AF-CITYPLAN, s.r.o., IČO 47307218, sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4,

vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 zákona toto **závazné stanovisko**:

žadateli se

uděluje souhlas

k pokácení **2 ks bříz** o obvodech kmenů 145 cm a 95 cm a **1 ks jasanu** o obvodu kmene 140 cm, vše měřeno ve výšce 130 cm nad zemí rostoucích na pozemku p. č. 1598/1 v k. ú. Hrádek nad Nisou a **2 140 m² zapojeného porostu dřevin** (převážně ve složení: třešeň, javor, bříza, topol, maliník, lípa, hloh) rostoucího na pozemcích p. č. 1598/1, 1598/3, 1598/7, 1766/1 v k. ú. Hrádek nad Nisou (pozemky ve vlastnictví Českých drah, a.s., kde právo hospodařit má žadatel).

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu Rekonstrukce ŽST Hrádek nad Nisou, dle předložené projektové dokumentace z června 2019 (zhotovitel: AF-CITYPLAN, s.r.o., IČO 47307218, sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4).

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin může být **provedeno** v době vegetačního klidu, tj. **od 1. 10. do 31. 3. běžného roku**.

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 11. 10. 2019 žádost o souhlas ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti se stavebním záměrem Rekonstrukce ŽST Hrádek nad Nisou. Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1 s právem hospodařit: Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, kterého na základě plné moci zastupuje společnost AF-CITYPLAN, s.r.o., IČO 47307218, sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4. Jako důvod bylo uvedeno: „Rekonstrukce ŽST Hrádek nad Nisou“. Správnímu orgánu byly dne 13. 12. 2019 dodány přesnější podklady, po provedeném ohledání

na místě bylo zjištěno následující:

Bříza o obvodu kmene 145 cm roste u železničního podjezdu, je vysoká 23 m, koruna je nasazena ve výšce 4 m. Kmen se zhruba v jedné třetině výšky výrazně uklání směrem do svahu. Estetická hodnota dřeviny byla vyhodnocena jako nízká.

Bříza o obvodu kmene 95 cm roste v blízkosti kolejiště a železničního přejezdu, v okolí břízy rostou náletové dřeviny. Zhruba ve výšce 30 cm nad patou kmene se kmen rozděluje na tři samostatné kmeny, z nichž ostatní mají obvod menší než 80 cm. Bříza je vysoká 15 m, výška nasazení koruny 2 m. Vzhledem ke své exponované poloze, je bříza nechráněna před větry, dochází k výraznějšímu namáhání stromu.

Předmětný jasan o obvodu kmene 140 cm roste na navázce v blízkosti menší stavby – drážní budovy bez č. p./č. ev., kořeny vyčnívají nad okolní terén, kmen je mírně ukloněn směrem k budově. Výška jasanu je 8 m.

Zapojený porost dřevin roste v blízkosti železničních tratí na pozemcích p. č. 1598/1, 1598/3, 1598/7 a 1766/1 v k. ú. Hrádek nad Nisou, převážně ve složení: třešeň, javor, bříza, topol, maliník, lípa, hloh. Výše uvedené dřeviny mají nízkou estetickou hodnotu. Dle předložené projektové dokumentace jsou dřeviny v kolizi s plánovanou rozsáhlou rekonstrukcí železniční stanice Hrádek nad Nisou.

Pozemky, kde dřeviny rostou, jsou dle platného územního plánu města součástí ploch železničních tratí. Žadatel jako důvod uvedl stavbu Rekonstrukce ŽST Hrádek nad Nisou. Orgán ochrany a přírody dospěl po posouzení veškerého spisového materiálu k závěru, že nelze předejít střetu s předmětnými dřevinami a ve svém rozhodování upřednostnil záměr žadatele (rekonstrukci železniční stanice Hrádek nad Nisou) nad ekologickou hodnotou dřevin a jejich pokácení povolil.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti němu lze tak až do následného rozhodnutí stavebního úřadu.

AFRY CZ s.r.o.	
Praha	12-02-2020
došlo dne:	684/PP, 0698
č.j.:	HNIZDILOVA
přidělen:	



Bc. Ilona Lišková
pověřená vedením odboru OSaŽP

Obdrží:

- 1x vlastní (stejnopis) k založení do spisu
- AF-CITYPLAN, s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4